

Samhällsbyggnadsnämnden

2023-10-18

## § 137 Beslut om antagande detaljplan i Innerstaden för Blåklockan 25

Dnr SBN 2020-976

### Samhällsbyggnadsnämndens beslut

1. **Ändring av detaljplan för del av kv. Blåklockan (Blåklockan 25) antas.**
2. **Betydande miljöpåverkan enligt 6 kap. miljöbalken antas inte uppstå till följd av ändringen av detaljplan för del av kv. Blåklockan (Blåklockan 25).**

### Ärende

Detaljplaneändringen syftar till att pröva lämpligheten att utöka den tillåtna markanvändningen inom fastigheten Blåklockan 25 till att även omfatta användningen B – Bostäder, S1 - Gymnasieskola och S2 - Vuxenutbildning. På så sätt möjliggörs att befintlig användning, gymnasieskola, fortsatt kan bedrivas på platsen samt att viss flexibilitet mot framtida behov tillvaratas.

Ändringen ska även förtydliga befintliga användningsbestämmelser som är formulerade enligt förlegade föreskrifter.



### Beslutsunderlag

Ändring av detaljplan för del av kv. Blåklockan (Blåklockan 25)  
Tjänsteskrivelse – Beslut om antagande, 2023-10-05  
Ändring av detaljplan för del av kv. Blåklockan (Blåklockan 25)  
Planbeskrivning - Beslut om antagande  
Ändring av detaljplan för del av kv. Blåklockan (Blåklockan 25) Plankarta -  
Beslut om antagande  
Ändring av detaljplan för del av kv. Blåklockan (Blåklockan 25)  
Granskningsutlåtande - Beslut om antagande  
Ändring av detaljplan Blåklockan 25 Samrådsredogörelse - Beslut om  
granskning

---

Beslutet skickas till:

- Axel Karlsson Fastighetsförvaltning AB, Högboda, 597 94 ÅTVIDABERG

Ordförandens signatur 	Justerarens signatur 	Justerarens signatur	
--------------------------------------------------------------------------------------------------------------	-------------------------------------------------------------------------------------------------------------	----------------------	--