



Taxa för markupplåtelse

Dokumenttyp: Taxa

Antaget av: Kommunfullmäktige 2023-12-05, § 408

Senast reviderat: 2025-01-10

Giltighetstid: Gäller tills vidare

Diarienummer: KS 2023-899

Dokumentansvarig: Samhällsbyggnadsdirektören

Adresserat till: Samhällsbyggnadsnämnden, kommunstyrelsen, Stadsmiljöavdelningen

Tidpunkt för aktualitetsprövning: -

Relaterade styrdokument: -

Sökord: Avgift, taxa, markupplåtelse

Innehåll

Förord	4
Avgiftsbestämmelser vid markupplåtelse	4
Allmänna avgiftsbestämmelser vid markupplåtelse	4
Zonindelning	5
1 Markupplåtelse för kommersiella ändamål	6
Kiosker, stånd, matvagnar/foodtrucks eller byggnader som understiger 10 kvadratmeter	6
Kiosker, stånd, matvagnar/foodtrucks eller byggnader som överstiger 10 kvadratmeter	6
Uteserveringar	6
Torghandel	6
Skyltning av varor utanför butik	7
Gatupratare utanför butik	7
Försäljning utanför butik	7
Marknadsföringsevent	7
Banderoll	8
Reklamskyltar	8
Friflytande mobilitetstjänster såsom elsparkcyklar eller liknande	8
Affischering inför cirkusföreställningar, tivoli och idrottsevenemang med mera, på platser framtagna av kommunen	8
2 Markupplåtelse till evenemang och sammankomster	9
Mötestält, sammankomster, marknader, utställningar, cirkusar, tivolin och konserter utan inträde eller avgift.	9
Mötestält, sammankomster, marknader, utställningar, cirkusar, tivolin och konserter med inträde eller avgift.	9
Valstugor och valaffischer i samband med allmänt val eller folkomröstning.	9
Evenemang ingående i kommunens samlade evenemangsutbud och som godkänts av samhällsbyggnadsnämnden.	9
Motionslopp och andra idrottsevenemang utan inträde	9
3 Markupplåtelse till byggarbetsplatser, containers och upplag	10
Containers, skylift, rullställningar eller mobilkranar i max 14 dagar	10
Byggarbetsplats, ställningar, upplag, bodar inom ett inhägnat område	10
Intrång i vägbana	10
Byggskylt	10
Insamlingsbehållare för återvinning eller återbruk	10

Förord

Verksamheter och privatpersoner som önskar att använda kommunal mark ansöker om markupplåtelse hos Polismyndigheten. Polisen ger tillstånd enligt ordningslagen och kommunen prövar ansökan och markupplåtelse med hänsyn till bland annat tillgänglighet, skötsel, markanvändning, stadsbild, miljö och trafik. Enligt lag (1957:259) *om rätt för kommun att ta ut avgift för vissa upplåtelser av offentlig plats* har kommunen rätt att ta ut en ersättning för markupplåtelsen.

Ersättningen som Linköpings kommun tar ut för upplåtelse av kommunal mark avspeglar kommunens vilja att främja användningen av marken för ändamål som gagnar kommuninvånare och besökare.

Linköpings kommun ställer sig positiva till att kommunal mark används för att berika och aktivera områden och platser i kommunen, genom allt från torghandel till olika arrangemang. Att upplåta kommunal mark vid nybyggnation och renovering av befintlig bebyggelse är också en självklar del för att underlätta för kommunens utveckling.

Linköpings kommun och aktörer inom närings- och föreningsliv har ett gemensamt ansvar för att utveckla kommunen och att genom ett brett utbud skapa stark attraktionskraft. Att kommunal mark används för att ge kommuninvånarna och stadens besökare fler upplevelser uppmuntras därför av Linköpings kommun.

Avgiftsbestämmelser vid markupplåtelse

Allmänna avgiftsbestämmelser vid markupplåtelse

1. Minsta debiterbara belopp per ansökan är 750 kronor.
2. Organisationer med 90-konto betalar halva avgiften.
3. Motionslopp betalar ingen avgift.
4. Avgiften debiteras i anslutning till upplåtelsen och betalas i sin helhet inom 30 dagar.
5. Kommunen ansvarar inte för gatuhållning eller snöröjning inom upplåtet område. Den som tilldelats markupplåtelse (nedan kallad nyttjaren) ska ansvara för alla säkerhetsåtgärder och övriga åtgärder inom och kring upplåtet område som orsakas av dennes verksamhet samt införskaffa nödvändiga tillstånd.
6. När markupplåtelsen upphör ansvarar nyttjaren för att upplåtet område har återställts till det skick som rådde före upplåtelsen. Markupplåtelseavgift tas ut till dess återställning skett. I det fall återställande inte sker har kommunen rätt att utföra återställande och debitera nyttjaren.
7. Kommunen har rätt att med omedelbar verkan återkalla given markupplåtelse i de fall kommunens ställda villkor inte efterföljs.
8. Om avgiftsbelagd parkeringsplats tas i anspråk av nyttjaren i samband med markupplåtelse tillkommer tillägg för särskild avgift som motsvarar 50 procent av de uteblivna parkeringsintäkterna för parkeringsplatsen.
9. Taxan ska årligen räknas upp enligt konsumentprisindex (KPI) och basmånad är oktober priset avser prisläget 2025.

Zonindelning

Linköpings kommun är indelad i tre zoner.

- Zon 1 är centrumzon och omfattar stadens centrum.
- Zon 2 är cityzon och omfattar staden inom city-ring.
- Zon 3 är övriga områden i kommunen.



1 Markupplåtelse för kommersiella ändamål

Kiosker, stånd, matvagnar/foodtrucks eller byggnader som understiger 10 kvadratmeter

Zon	Avgift
1	2 133 kronor/månad eller 21 330 kronor/år
2	1 727 kronor/månad eller 17 270 kronor/år
3	914 kronor/månad eller 9140 kronor/år

Kiosker, stånd, matvagnar/foodtrucks eller byggnader som överstiger 10 kvadratmeter

Zon	Avgift
1	3 657 kronor/månad eller 36 570 kronor/år
2	3 149 kronor/månad eller 31 490 kronor/år
3	1 625 kronor/månad eller 16 250 kronor/år

Uteserveringar

Observera att uteserveringen måste följa riktlinjer för uteservering för att säkerställa att tillgänglighetskrav följs. Riktlinjen hittar du på kommunens webbplats.

Zon	Avgift
1	51 kronor/kvadratmeter och månad
2	41 kronor/kvadratmeter och månad
3	30 kronor/kvadratmeter och månad

Torghandel

Zon	Avgift
Fast plats på 3x3 meter	366 kronor/dag eller 4063 kronor/år

Skyltning av varor utanför butik

Observera att skyltningen måste följa regler för kommersiell exponering för att säkerställa att tillgänglighetskrav uppnås. Mer information om reglerna hittar du på kommunens webbplats.

Zon	Avgift
1-3	762 kronor/år och tillstånd

Gatupratare utanför butik

Observera att gatuprataren endast får stå framme under verksamhetens öppettider och ska följa regler för kommersiell exponering för att säkerställa att tillgänglighetskrav uppnås. Mer information hittar du på kommunens webbplats.

Zon	Avgift
1	2 032 kronor/år
2	1 524 kronor/år
3	1 016 kronor/år

Försäljning utanför butik

Zon	Avgift
1	45 kronor/kvadratmeter och dag
2	34 kronor/kvadratmeter och dag
3	17 kronor/kvadratmeter och dag

Marknadsföringsevent

Zon	Avgift
1	upp till 10 kvadratmeter 1 219 kronor/dag och plats
1	11 - 25 kvadratmeter 2 438 kronor/dag och plats
1	över 25 kvadratmeter 3 657 kronor/dag och plats

Zon 2 halva avgiften, zon 3 en tredjedel av avgiften.

Banderoll

Zon	Avgift
1-3	86 kronor/dag

Reklamskyltar

Zon	Stillbilder	Växlande bilder	Digitala format
1	2 540 kronor/kvadratmeter år	5 079 kronor/kvadratmeter år	12 190 kronor/kvadratmeter år
2	2 032 kronor/kvadratmeter år	4 063 kronor/kvadratmeter år	9 752 kronor/kvadratmeter år
3	1 524 kronor/kvadratmeter år	3 048 kronor/kvadratmeter år	7 517 kronor/kvadratmeter år

Friflytande mobilitetstjänster såsom elsparkcyklar eller liknande

Zon	Avgift
1-3	4 kronor/fordon och dag

Affisivering inför cirkusföreställningar, tivoli och idrottsevenemang med mera, på platser framtagna av kommunen

Zon	Avgift
1-3	1016 kronor/vecka

2 Markupplåtelse till evenemang och sammankomster

Mötestält, sammankomster, marknader, utställningar, cirkusar, tivolin och konserter utan inträde eller avgift.

Zon	Avgift
1-3	2 032 kronor/dag

Mötestält, sammankomster, marknader, utställningar, cirkusar, tivolin och konserter med inträde eller avgift.

Zon	Avgift
1-3	6 095 kronor/dag

Valstugor och valaffischer i samband med allmänt val eller folkomröstning.

Zon	Avgift
1-3	762 kronor/ansökan oavsett omfattning

Evenemang ingående i kommunens samlade evenemangsutbud och som godkänts av samhällsbyggnadsnämnden.

Zon	Avgift
1-3	Ingen avgift

Motionslopp och andra idrottsevenemang utan inträde

Zon	Avgift
1-3	Ingen avgift

3 Markupplåtelse till byggarbetsplatser, containers och upplag

Containers, skylift, rullställningar eller mobilkranar i max 14 dagar

Antal dagar	Avgift
1	Ingen avgift
2-6	152 kronor/dag
7-14	305 kronor/dag

Byggarbetsplats, ställningar, upplag, bodar inom ett inhägnat område

Zon	Avgift
1	14 kronor/kvadratmeter och påbörjad vecka
2	8 kronor/kvadratmeter och påbörjad vecka
3	4 kronor/kvadratmeter och påbörjad vecka

Intrång i vägbana

Zon	Avgift
1-3	25 kronor/kvadratmeter och påbörjad vecka

Byggskylt

Zon	Avgift
1	3048 kronor/upplåtelse
2-3	2032 kronor/upplåtelse

Insamlingsbehållare för återvinning eller återbruk

Zon	Avgift
1-3	1 219 kr/plats och år